



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SLUNJ
GRADONAČELNIK

KLASA: 350-03/25-39/01
URBROJ: 2133/04-03-03/01-25-13
Slunj, 16.05. 2025.

Na temelju članka 64. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" 80/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 31. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ 3/17), članka 36. stavka 1. podstavka 17. Statuta Grada Slunja ("Glasnik Karlovačke županije" 20/09, 06/13, 15/13, 03/15 i „Službeni glasnik Grada Slunja“ 01/18, 02/20, 06/20, 03/21 i 05/21-pročišćeni tekst), nakon provedenog postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja za IV. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Slunja, Gradonačelnica Grada Slunja donosi

ODLUKU
kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu
utjecaja na okoliš za izradu IV. Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja grada Slunja

Članak 1.

Gradonačelnica je dana 26. veljače 2025. donijela Odluku o pokretanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Slunja (dalje u tekstu: izmjene i dopune Plana) KLASA: 350-03/24-39/02, URBROJ: 2133-04-03-03/01-25-6, o kojoj je informirana javnost objavom na službenoj internetskoj stranici Grada Slunja.

Temeljem navedene odluke Grad Slunj je proveo postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja izmjena i dopuna Plana na okoliš.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja izmjena i dopuna Plana na okoliš utvrđeno je da predmetne izmjene i dopune Plana neće imati značajan utjecaj na okoliš i da su prihvatljive za ekološku mrežu, na osnovu čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Članak 2.

Razlozi za donošenje izmjene i dopune Plana su:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom

Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana provodi se sukladno Zakonu, Pravilniku, Odluci o izradi i drugim podzakonskim propisima iz područja prostornog uređenja te posebnim propisima čije su odredbe od utjecaja na postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana.

2. Usklađenje s planom više razine

Izmjenama i dopunama Plana izvršit će se usklađenje s važećim Prostornim planom Karlovačke županije

3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine

Izmjenama i dopunama Plana izvršit će se usklađenje s važećim Prostornim planom uređenja Grada Slunja.

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

Određivanje novih prostorno planskih rješenja definirano je sljedećim razlozima:

- usklađivanje sa planskim rješenjima izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slunja koja će se provoditi paralelno sa predmetnim izmjenama i dopunama Plana;
- promjena namjene površina unutar obuhvata Plana prema stvarnom korištenju površina i građevina, iskazanim interesima pravnih i fizičkih osoba, ukoliko su za to ispunjeni zakonski i prostorni uvjeti;
- planiranje novih i revidiranje postojećih površina i građevina prometne i komunalne infrastrukture u skladu sa stvarnim potrebama, postojećim stanjem te projektnim rješenjima izrađenim u razdoblju od zadnjih izmjena i dopuna;
- potreba dopune/korekcije provedbenih odredbi koje su se u dosadašnjoj primjeni pokazale nedorečene, nepotpune, ograničavajuće i neprovedive, te dopuna istih odredbama kojima će se utvrditi uvjeti gradnje i uređenja za zahvate u prostoru koji do sada nisu bili regulirani ili nisu bili regulirani u dovoljnoj mjeri.

Članak 3.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu izmjene i dopune Plana:

Istaknutim razlozima za izradu Plana određeni su ujedno ciljevi i programska polazišta, a sve kako bi se omogućilo privođenje prostora unutar obuhvata planiranoj namjeni te osigurala učinkovita provedba Plana.

Članak 4.

U provedenom postupku u cilju utvrđivanja značajnog utjecaja izrade Plana na okoliš, Grad Slunj zatražio je mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu, A. Vraniczanya 6, 47000 Karlovac
2. Ministarstvo zdravstva, Ksaver 200 a, 10000 Zagreb
3. Hrvatske vode- VGI za mali sliv KUPA, Obala Frane Račkog 10, 47000 Karlovac
4. Hrvatske šume, UŠP Karlovac, Put D. Trstenjaka 1, 47000 Karlovac
5. Karlovačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, A. Vraniczanya 4, 47000 Karlovac
6. Javna ustanova NATURA VIVA za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Karlovačke županije, A. Vraniczanya 6, 47000 Karlovac
7. Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Odsjek za planske poslove i zaštitu okoliša, J. Križanića 11, 47000 Karlovac

Članak 5.

Svoje očitovanje dostavila su sljedeća tijela:

1. Hrvatske šume - Uprava šuma Podružnica Karlovac se mišljenjem od 18. ožujka 2025. godine KLASA:KA/20-01/1043, URBROJ:09-00-06/04-25-10 očitovala da

- se unutar obuhvata UPU-a nalaze manji dijelovi odsjeka 2b i 2d koji su u obuhvatu Gospodarske jedinice „Kremenita glavica“ što predstavlja šume i šumsko zemljište kojim gospodare Hrvatske šume do.o. Zagreb, UŠP Karlovc, Šumarija Slunj, te da je odsjek 2b zaštitna šuma-šuma vodotokova, a odsjek 2d u obuhvatu Značajnog krajobrazu „Slunjčica“ i područja Natura 2000 staništa HR2000596 Slunjčica. Ukoliko predmetne Izmjene i dopune UPU grada Slunja ne obuhvaćaju šume i šumsko zemljište u vlasništvu RH, smatraju da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
2. Ministarstvo zdravstva je dopisom od 21. ožujka 2025. godine KLASA:350-02/25-01/11, URBROJ:534-03-3-2/10-25-2 dostavilo mišljenje da nije potrebno provesti stratešku procjenu za IV. Izmjene i dopune Plana iz razloga što postoji SPP višeg reda (Prostorni plan uređenja Grada Slunja), da su u tijeku IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Slunja za koji je utvrđeno da nije potrebno provoditi stratešku procjenu utjecaja na okoliš te da se ne planiraju nove aktivnosti u odnosu na SPP višeg reda.
 3. Javna ustanova Natura viva za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Karlovačke županije je dopisom od 03.04.2025. godine KLASA: 350-02/25-02/4, URBROJ: 2133-63-04/01-25-2, izrazila mišljenje da za IV. Izmjene i dopune Plana nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš navodeći da se prema Uredbi o ekološkoj mreži (NN 124/2013, 105/2015, 80/2019) na području predmetnih izmjena i dopuna nalaze sljedeće područje ekološke mreže NATURA 2000: HR2000596 Slunjčica (POVS), te da se u prostornom obuhvatu predmetnih izmjena i dopuna nalazi zaštićeno područje prema Zakonu o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19, 155/23) Značajni krajobraz Slunjčica. Smatraju da predmetnim izmjenama i dopunama Plana nisu planirani zahvati i aktivnosti koje bi narušile stanje ciljnih vrsta i stanišnih tipova kao ni cjelovitost područja ekološke mreže.
 4. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu se mišljenjem od 4. travnja 2025. godine KLASA:612-08/25-10/0152, URBROJ:532-05-02-09/5-25-2, očitovalo da sa stanovišta zaštite kulturne baštine nije potrebna strateška procjena utjecaja na okoliš za postupak IV izmjena i dopuna Plana.
 5. Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Odsjek za planske poslove i zaštitu okoliša se dostavljenim mišljenjem od 2. svibnja 2025. godine, KLASA:351-03/25-02/20, URBROJ:2133-07-01/01-25-/06 očitovalo da za izmjene i dopune Plana nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš te da su izmjene i dopune Plana prihvatljive za ekološku mrežu. U cilju očuvanja rijetkih i ugroženih stanišnih tipova te strogo zaštićenih vrsta za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže, a koja se nalaze u obuhvatu Izmjena i dopuna Plana, utvrđeni su uvjeti zaštite prirode koji su definirani u članku 7. stavku 3. ove Odluke.

Članak 6.

Za tijela i/ili osobe koje nisu dostavile mišljenje, sukladno članku 70. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" 80/13, 78/15, 12/18 i 118/18), smatra se da nemaju posebnih uvjeta vezanih uz zaštitu okoliša koje je potrebno uvažiti u izmjenama i dopunama Plana. Slijedom toga, smatra se da su suglasni s mišljenjem Grada Slunja da nije potrebno provoditi postupak strateške procjene utjecaja Plana na okoliš.

Članak 7.

Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja izmjena i dopuna Plana na okoliš donesena je na temelju procjene mogućih značajnih utjecaja planiranih izmjena na okoliš, kao i na temelju pribavljenih mišljenja javnopravnih tijela.

Sukladno kriterijima za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš

sagledan je mogući utjecaj izmjena i dopuna Plana na sastavnice okoliša te se, s obzirom na navedene razloge izrade predmetnih izmjena i dopuna Plana, smatra da su potencijalni štetni utjecaji isti ili vrlo slični kao i za postojeće stanje u prostoru te da se uz primjenu odgovarajućih mjera zaštite okoliša i prirode prilikom realizacije planiranih ciljeva izrade plana ne očekuju značajni negativni utjecaji na sastavnice okoliša, uključujući ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Sukladno mišljenju nadležnog tijela iz članka 5. točke 5. ove Oduke za izmjene i dopune Plana utvrđeni su sljedeći uvjeti zaštite prirode:

- ne planirati izgradnju u zoni obale vodotoka, a eventualne sadržaje u blizini vodotoka planirati na način da se vodotoci zajedno s obalnom vegetacijom očuvaju u prirodnom stanju, odnosno da se očuva prirodna hidromorfologija vodotoka i struktura obale te da se ne zadire u korito vodotoka,
- zabranjeno je uklanjanje obalne i ribarijske vegetacije,
- sadržaje, zone rasvijetljenosti, dopuštene vrijednosti rasvijetljavanja i načine upravljanja rasvjetnim sustavima je potrebno planirati u skladu s važećim propisima vezanim uz zaštitu od svjetlosnog onečišćenja,
- sadržaje je potrebno planirati na način da se spriječi onečišćenje vodotoka uslijed ispuštanja/procjeđivanja otpadnih, oborinskih i/ili voda s manipulativnih površina,
- ne planirati sadržaje koji narušavaju krajobrazne i biološke vrijednosti Značajnog krajobraza Slunjčica,
- usporedno s planiranjem proširenja građevinskih područja i povećanja kapaciteta turističke ponude, potrebno je planirati uređaje za pročišćavanje otpadnih voda najveće moguće razine pročišćavanja na predmetnom području,
- sadržaje planirati izvan područja pogodnih staništa strogo zaštićenih vrsta te ugroženih i rijetkih stanišnih tipova,
- spriječiti mogućnost unosa i širenja stranih invazivnih vrsta.

Članak 8.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš nadležno tijelo je o provedenom postupku pribavilo mišljenje Upravnog odjela za graditeljstvo i okoliš Karlovačke županije KLASA:351-03/25-02/26, URBROJ:2133-07-01/01-25-02 od 16. svibnja 2025. godine.

Članak 9.

Grad Slunj informirati će javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine" broj 64/08).

Članak 10.

Ova Odluka objavit će se u „Službenom glasniku Grada Slunja“ i na internetskoj stranici Grada Slunja.



GRADONAČELNICA:

Mirjana Puškarić, mag. oec.