



**REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SLUNJ
GRADSKO VIJEĆE**

KLASA: 372-02/25-01/02
URBROJ: 2133-04-03-02/03-25-4
Slunj, 31. 01. 2025.

Na temelju članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 25. stavak 1. podstavak 3. i 18. Statuta Grada Slunja ("Glasnik Karlovačke županije" 20/09, 06/13, 15/13, 03/15 i "Službeni glasnik Grada Slunja" 1/18, 2/20, 6/20-pročišćeni tekst 3/21 i 5/21-pročišćeni tekst) članka 4. Odluke o upravljanju, raspolaganju i korištenju imovine u vlasništvu Grada Slunja ("Službeni glasnik Grada Slunja" 6/18, 19/22 i 12/23) Gradsko vijeće Grada Slunja na 36. sjednici održanoj dana 31. 01. 2025., donosi

O D L U K U
o prijenosu dijela poslovnih prostora (WC-a) u Info centru Rastoke na upravljanje Komunalnom društvu LIPA d.o.o.

Članak 1.

Dio poslovnog prostora Info centra Rastoke izgrađenog na k.č.br.1715 k.o.Slunj 1, koji u naravi predstavlja prostor sanitarija (WC-a) ukupne površine 28,10 m², daje se na upravljanje Komunalnom društvu LIPA d.o.o., Petra Svačića 5 iz Slunja OIB:10731123787 (u daljnjem tekstu:Upravitelj), koje je, između ostalih djelatnosti registrirano i za poslove upravljanja i održavanja nekretnina.

Članak 2.

Prostorije WC-a daju se na upravljanje uz obvezu Upravitelja da uvede sustav naplate korištenja javnih sanitarija.
Pravo upravljanja obuhvaća pravo postavljanja barijere/rampe, čitača kartica i naplatne kase
određivanje uvjeta i načina korištenja od strane posjetitelja, korištenje od strane zaposlenih u Info centru i sl.

Članak 3.

Pravo upravljanja daje se na neodređeno vrijeme i važi do opoziva ove Odluke.

Članak 4.

Upravitelj je dužan prostorijama WC-a upravljati pažnjom dobrog gospodara, svu infrastrukturu i opremu koja se u njemu nalazi održavati u uporabnom stanju te snositi troškove redovnog i izvanrednog održavanja.

Članak 5.

Upravitelj je dužan svaki mjesec, a najkasnije do 15-tog tekućeg mjeseca, dostaviti Gradu Izvješće o ostvarenim prihodima za prethodni mjesec.
Pored izvješća iz prethodnog stavka, Upravitelj je dužan u svojim redovitim financijskim izvješćima koje dostavlja nadležnim tijelima Grada, posebno iskazati rezultate upravljanja imovinom koja je predmet ove Odluke.

Članak 6.

Ovlašćuje se Gradonačelnik da Ugovorom o upravljanju koji će se zaključiti sa Komunalnim društvom LIPA. d.o.o. detaljno uredi način upravljanja i gospodarenja.

Članak 7.

O prijenosu WC-a sastavit će se Zapisnik u kojem će se navesti infrastruktura i oprema koja se prenosi kao sastavni dio prostorija WC-a.

Članak 8.

Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Slunja".



PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Jure Katić